

# Residenziali

## Balerna, ampio e luminoso appartamento di 4.5 locali con terrazzo



Balerna, in piccola palazzina di soli 03 appartamenti, su strada riservata e silenziosa ma a soli 03 minuti a piedi dalla Stazione ferroviaria di Balerna, disponiamo di ampio e luminoso 4,5 locali totalmente rinnovato nelle finiture e negli arredi (wc e cucina). L'appartamento è posto al primo piano ed è composto da ampia zona cucina/soggiorno, tre camere da letto, servizio con attacco lavatrice privata e terrazzo.

Condizioni per la locazione:

Canone mensile appartamento CHF 1'500.-

Spese di gestione CHF 250.-/mese

Eventuale box CHF 100.-/mese

Eventuale posto auto scoperto CHF 80.-/mese

Si prega di rispondere tramite questo annuncio, NO TELEFONO - NO SMS – NO WHATSAPP

## Scheda Tecnica

Rif. balerna-4.5-berto  
Locali: 4,5  
Prezzo Affitto: CHF 1.500,00

Ticino Real Estate © 2024

Via Gismonda, 17 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mbb. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

[info@ticinorealestate.ch](mailto:info@ticinorealestate.ch) :: [www.ticinorealestate.ch](http://www.ticinorealestate.ch)