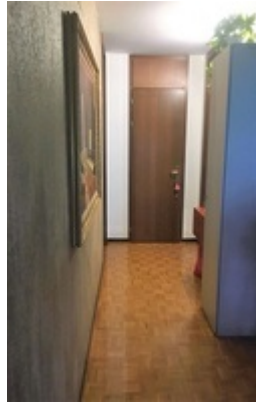


Residenziali

Maroggia, VISTA LAGO e ATTRACCO BARCA PRIVATO, appartamento di 4,5 locali con TERRAZZO



Maroggia, DIRETTAMENTE SUL LAGO, con splendida vista ed in signorile Residenza, in una location unica, priva di rumori e di qualsiasi inquinamento acustico, ma vicina a tutti i servizi (treno, autostrada, posta, banca, scuole, supermercati, ecc), appartamento di 4,5 locali recentemente rinnovato con **attracco barca privato**.
L'appartamento è composto da cucina, zona soggiorno-pranzo con terrazza, camera matrimoniale con terrazza, camera doppia con terrazza, camera singola con terrazza e doppi servizi.
A servizio dell'appartamento ci sono una cantina e un posto auto coperto in autorimessa.
Il complesso offre i seguenti servizi condominiali: lavanderia, grottino, sala giochi con biliardo, piscina interna, sauna, ampio giardino che si affaccia sul lago con spazio esterno con grill e piscina esterna.

CONDIZIONI PER LA LOCAZIONE:

Affitto: Chf 2.000=/mese comprensivo di cantina, posto auto
Spese condominiali a forfait (con quota riscaldamento inclusa) Chf 500=/mese

CONDIZIONI PER LA VENDITA:

Chf 770.000= comprensivo di cantina, posto auto e attracco barca privato

Scheda Tecnica

Rif. 65321
Locali: 4,5
Numero bagni: 2
Prezzo Affitto: CHF 2.000,00

Posti auto: 1
Cantina/Solaio: Cantina
Prezzo Vendita: CHF 770.000,00