

Residenziali

Mendrisio, NUOVO APPARTAMENTO DI 3,5 LOCALI CON BALCONE



CONTATTACI PER MAGGIORI DETTAGLI

Mendrisio, NUOVO APPARTAMENTO DI 3,5 LOCALI CON BALCONE.

Nuova costruzione in Residence Boutique composto da due blocchi, disposta su due livelli fuori terra e con un piano interrato (autorimessa, cantine e locale tecnico), oltre ad una zona svago usufruibile da tutti gli occupanti dell'edificio e ad alcuni parcheggi esterni per gli ospiti

La residenza è composta di otto appartamenti (4 appartamenti di 2.5 locali e 4 appartamenti di 3.5 locali), e si trova nella zona piu' residenziale e a traffico limitato, edificata con manufatti di dimensioni ridotte e pensata per godere di ampi spazi verdi tra le singole unità abitative.

La costruzione prevede riscaldamento tramite pavimento radiante, serramenti triplo vetro, pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e predisposizione per l'aria condizionata.

CONDIZIONI DI VENDITA:

Appartamento con cantina CHF 468'000.-

n. 2 posti auto coperti CHF 40'000.-/cadauno

CONDIZIONI PER LA LOCAZIONE:

Canone mensile appartamento con cantina CHF 1'450.-

anticipo spese di gestione, salvo conguaglio, CHF 150.-/mese

02 posti auto interni coperti CHF 200.-/mese

Scheda Tecnica

Rif. 3-mendrisio
Locali: 3,5
MQ: 81
Numero bagni: 1
Numero balconi: 1
Prezzo Affitto: CHF 1.450,00

Cantina/Solaio: Cantina
Aria condizionata: predisposizione
Prezzo Vendita: CHF 468.000,00

Ticino Real Estate © 2024

Via Gismonda, 17 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mbb. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch