

Residenziali

Rancate nuovo signorile 4,5 locali con giardino privato doppio box
lavanderia privata



[CLICCA QUI PER FARE UN TOUR VIRTUALE DELL'IMMOBILE](#)

Rancate - Mendrisio, in complesso di nuova costruzione composto da piccola palazzina di sole 4 unità, appartamenti di 4,5 locali. Piano terra con giardino in uso esclusivo e attico, con terrazzo.

Gli appartamenti sono disposti su unico livello, composti da ampio ingresso con doppio guardaroba, zona giorno con grande e moderna cucina e accesso diretto al giardino o al terrazzo, 3 generose camere da letto e doppi servizi entrambi con finestra, uno con doccia e uno con vasca da bagno.

La proprietà è inoltre dotata di box doppio e locale lavanderia privato al piano seminterrato già fornito di lavatrice e asciugatrice. Oltre a posto auto esterno.

Elevata attenzione ai dettagli con finiture di ottima qualità. Lift. Riscaldamento a pavimento a serpentine con termo-pompa.

Ideale per chi desidera una soluzione spaziosa e signorile in un contesto riservato con pochissime spese di gestione e tutti i servizi a portata di mano.

Comodissimi al centro paese, alle scuole, e alla Stazione di Mendrisio nonché agli ingressi autostradali.

Chf 770.000= appartamento

Chf 40.000= locale deposito/lavanderia

Chf 70.000= posti auto interni

Chf 15.000= posto auto esterno.

Scheda Tecnica

Rif. 1392-1
Locali: 4,5
MQ: 146
Numero bagni: 2

Cantina/Solaio: Cantina
Prezzo Vendita: CHF 770.000,00

Ticino Real Estate © 2024

Via Gismonda, 17 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch