

# Residenziali

## RINNOVATO A NUOVO APPARTAMENTO DI 4.5 LOCALI - SEMENTINA zona DENNER



Sementina, a pochi minuti da Bellinzona, in graziosa residenza, in zona molto tranquilla, soleggiata e servita, disponiamo di un bel appartamento di 4.5 locali, con bagni e cucina rinnovati a nuovo, posto al 4° piano con ascensore così composto:

Ingresso, ampio salone con terrazzo, cucina separata abitabile, due bagni e 3 camere da letto.

A servizio vi è una cantina privata

Funzionale lavanderia in comune

Grande giardino condominiale

### CONDIZIONI DI LOCAZIONE:

- canone mensile chf 1'550.-
- Acconto spese al mese chf 230.- salvo conguaglio
- Posteggio esterno chf 50.- al mese

## Scheda Tecnica

Rif.	Sementina-Feli-4.5	Posti auto:	1
Locali:	4,5	Cantina/Solaio:	Cantina
MQ:	125		
Cucina:	ARREDATA		
Numero bagni:	2		
Numero terrazzi:	Uno		
Prezzo Affitto:	CHF 1.550,00		